

Prot. 6691

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
*per la coltivazione di parte dei terreni agricoli di proprietà del
Comune di San Zenone degli Ezzelini situati nell'area naturalistica
San Daniele in località Liedolo*

PREMESSO

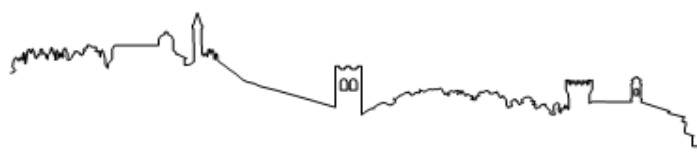
Che il Comune di San Zenone degli Ezzelini (TV) risulta essere proprietario dei seguenti terreni agricoli che compongono l'area naturalistica San Daniele in località Liedolo

Comune	Foglio	Mappale	Qualità/Classe/Categoria	Superficie Catastale mq.
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	1	37	INCOLT PROD	42.762
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	1	86	PRATO 3	29.564
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	1	119	SEMIN ARBOR 3	12.915
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	1	120	PRATO ARBOR 3	8521

CONSIDERATO che è intenzione del comune concedere in uso gratuito, secondo le norme stabilite dal Codice Civile ex art. 1803 e seguenti, a chi manifesta la volontà e l'impegno di mantenere l'ordine e decoro di tali aree evitando il proliferare di erbacce infestanti sintomo di incuria ed abbandono, parte degli immobili, meglio indicati nella planimetria che fa parte integrante del presente avviso, per una superficie pari a:

Comune	Foglio	Mappale	Qualità/Classe/Categoria	Superficie Catastale mq.	Superficie CONCESSA mq.
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	1	37	INCOLT PROD	42.762	1.300
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	1	86	PRATO 3	29.564	2.700
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	1	119	SEMIN ARBOR 3	12.915	10.000
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	1	120	PRATO ARBOR 3	8521	2.500

Che il Comune di San Zenone degli Ezzelini intende concedere in uso agrario i terreni in argomento;



sanzenonedegliezzelini.eu

RENDE NOTO

che intende preliminarmente verificare l'interesse da parte di terzi di prendere in comodato d'uso gratuito i terreni sopra descritti e identificati nell'allegata planimetria.

DESTINATARI DELL'AVVISO

Potranno presentare la propria manifestazione i soggetti sotto indicati:

- imprenditori agricoli che al momento della presentazione della propria manifestazione di interesse siano in possesso di requisito IAP (imprenditore agricolo a titolo principale);
- coltivatori diretti, società agricole o imprese operanti nel settore agricolo/agrituristico;
- altri soggetti a loro equiparati ai sensi della Legge 03.05.1982, n.203 ess.mm.ii.;
- purché in possesso dei necessari requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione, da rendersi a tutti gli effetti di legge con autodichiarazione da parte dell'avente titolo ai sensi dell'art.47 del DPR 28.12.2000, n.445 e ss.mm.ii., attestante di:
 - o non trovarsi (personalmente, l'impresa o la persona che la rappresenta) in alcuna delle cause di interdizione legale o giudiziale ovvero in una delle condizioni che comportino incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
 - o di non trovarsi (personalmente, l'impresa o la persona che la rappresenta) nelle cause di divieto, decadenza, sospensione di cui all'art. 67 della L. n.159/2011 e ss.mm.ii.;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA PROPRIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Chiunque fosse interessato a partecipare ad un'apposita procedura di assegnazione per la concessione in uso agricolo dei terreni e fabbricati rurali di cui al presente avviso, in un unico lotto, dovrà far pervenire,

entro le ore 12:00 del giorno 10.05.2024,

la propria manifestazione di interesse dovrà essere trasmessa al Comune di San Zenone degli Ezzelini, esclusivamente mediante P.E.C. al seguente indirizzo protocollo.comune.sanzenonede.tv@pecveneto.it.

La manifestazione di interesse, in carta libera, dovrà essere redatta utilizzando il modello allegato **sub A**).

DISCIPLINA CONTRATTUALE ESSENZIALE

I beni oggetto del presente Avviso saranno concessi in godimento a corpo e non a misura per la superficie censuaria sopra risultante, che potrà subire limitazioni nell'utilizzo.

L'eventuale contratto di affittanza agraria sarà stipulato in deroga alle norme di cui all'art.45 della Legge 03.05.1982, n.203 e ss.mm.ii. in tema di durata e rinnovo, pertanto il comodato d'uso gratuito avrà durata di anni **3 (tre)**.

A IN MERITO ALL'AVVISO

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte dei soggetti potenzialmente interessati. Il presente avviso, pertanto, non costituisce né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art.1336 del c.c., né una promessa al pubblico ai sensi dell'art.1989 de c.c. e non è in alcun modo vincolante per il Comune di San Zenone degli Ezzelini.



Il comune, infatti, si riserva la facoltà di ritirare il presente Avviso, di non procedere alla successiva procedura di selezione e di riservarsi di assegnare direttamente gli immobili in argomento in caso di una sola manifestazione di interesse.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del presente procedimento è il Geom Zanetti Franco Responsabile del Servizio LL.PP e Patrimonio.

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 27.04.2016 n.679 (di seguito "GDPR 2016/679"), si informa che i dati personali forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto del GDPR 2016/679 e degli obblighi di riservatezza cui è tenuta la stazione appaltante.

All.to: Modello A – Manifestazione interesse.

San Zenone degli Ezzelini (TV), lì 02 maggio 2024

F.to il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio
Geom. Zanetti Franco

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24, del D.Lgs. 07.03.2005, n.82)



