

Allegato SUB A) alla proposta di delibera n. 7 del 14.04.2016

**CONVENZIONE
PER LA GESTIONE DEL COMPLESSO "COMPENDIO DEL CASTELLARO" A SAN ZENONE
DEGLI EZZELINI, IN LOCALITA' SOPRACASTELLO.**

TRA:

la Sig.ra _____, nata a _____ il _____, la quale agisce nella qualità di Responsabile dell'Area V "Servizi alla Persona", in nome e per conto del **COMUNE DI SAN ZENONE DEGLI EZZELINI** (C.F. 83003130263), in forza del Decreto Sindacale n. 1 del 12.11.2014,

E

la Sig.ra _____, nata a _____ il _____ e residente a _____, che interviene nel presente atto nella sua qualità di Presidente pro-tempore dell' **ASSOCIAZIONE ACADEMIA SODALITAS ECELINORUM** con sede in Via Noè Bordignon n. 6 – San Zenone degli Ezzelini, (C.F. 92018750262).

L'anno duemilasedici (2016), addì _____ () del mese di _____ () in San Zenone degli Ezzelini, nella sede Municipale in Via Roma n. 1,

PREMESSO CHE:

- il Comune di San Zenone degli Ezzelini riconosce – e dunque promuove e valorizza – la funzione sociale del volontariato e degli enti no profit, come veicolo di diffusione di attività ricreative e culturali e come promotore del senso civico e collaborativo dei cittadini fra loro e con le istituzioni stesse, anche alla luce del principio di "sussidiarietà orizzontale" che impone alle Amministrazioni di realizzare i propri fini e compiti anche attraverso la collaborazione di cittadini e gruppi sociali;
- la Giunta Comunale, con deliberazione n. 91 del 28.12.2010, ha stabilito di procedere all'apertura al pubblico del complesso denominato "Compendio del Castellaro", comprendente l' antica Pieve di San Zenone degli Ezzelini, la Cripta dell'antica Pieve, l'area dell'antico Cimitero della Pieve delimitato dalla mura di cinta che include la Torre degli Ezzelini, bene storico-architettonico riportato, a seguito di importante e recente ristrutturazione, al suo splendore, e destinato a dar vita ad un articolato sistema di accoglienza e promozione storico, culturale, ambientale e turistico, all'interno del progetto denominato "San Zenone - paesaggio culturale", inserito nel contesto del più vasto ambito turistico regionale "Pedemontana Veneta";
- Il suddetto prezioso bene, situato nel Comune di San Zenone degli Ezzelini, in località Sopracastello, permette all' Ente di concretizzare l'obiettivo di realizzare un'efficace strategia di valorizzazione e promozione territoriale e dei molteplici aspetti storico-ambientalistici che il territorio è in grado di offrire, anche in considerazione del fatto che il Comune è da considerarsi la "porta" della pedemontana "asolana" e un importante "ingresso" nord-orientale alla Marca Trevigiana;
- L'Academia Sodalitas Ecelinorum è un' Associazione che si propone, attraverso la ricerca e lo studio, di promuovere e valorizzare fatti di interesse storico culturale, con particolare attenzione ai secoli XII e XIII. Promuove ed organizza corsi di scherma medioevale, di tiro con l'arco e combattimento corpo a corpo. Partecipa a manifestazioni di carattere storico-culturale. Organizza rievocazioni di eventi storici e di vita popolare, in particolare le "giornate ezzeliniane" imperniate sulla vita e sulla figura di Alberico Da Romano, fratello del più famoso Ezzelino, attraverso la rievocazione degli avvenimenti storico politici che portarono alla disfatta ed al conseguente eccidio della famiglia. In vari momenti dell'anno, nel Colle Castellaro, sito storico



Ezzeliniano per eccellenza, il gruppo si esibisce, favorendo il flusso turistico, la valorizzazione delle bellezze storiche, architettoniche ed ambientalistiche;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 17.04.2012 è stata approvata la convenzione per la conduzione del complesso del "Compendio del Castellaro in località Sopracastello" stipulata dal Comune con l'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum di San Zenone degli Ezzelini, composta di 13 articoli e avente la durata di tre anni decorrenti dal 29.10.2012;
- alla luce della positiva esperienza di collaborazione maturata le parti ritengono di procedere alla sottoscrizione della presente convenzione per la gestione complessiva del bene;
- Il "Complesso del Castellaro", per semplicità, nella presente viene distinto in 3 ambiti:
 - a) L'Antica Pieve di San Zenone e la Cripta della Pieve, le stanze attigue, ambito museale, di accoglienza, promozione e informazione turistica,
 - b) Il Cimitero dell'antica Pieve di San Zenone, spazio destinato a visite, manifestazioni culturali, eventi espositivi ed esibizioni;
 - c) la "Torre degli Ezzelini", che campeggia al centro del sito, già torre campanaria, realizzata su un basamento che appartiene a fortificazioni precedenti, con una scala interna che raggiunge il belvedere.
- Il Comune di San Zenone degli Ezzelini intende continuare ad avvalersi della collaborazione dell'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum per il raggiungimento delle proprie finalità istituzionali, nell'ottica di promuovere una strategia di valorizzazione del territorio in funzione culturale e turistica;
- L'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum di Zenone degli Ezzelini si impegna a prestare la propria collaborazione, senza finalità di lucro, ma esclusivamente per fini di solidarietà, sia in ambito amministrativo che collaborativo anche con altri enti; gli eventuali ricavi saranno reinvestiti e destinati esclusivamente alla promozione storico, culturale e turistica del territorio e potranno essere utilizzati per iniziative strettamente collegate ad essa.
- L'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum si impegna alla rendicontazione e relativo bilancio per ogni attività svolta all'interno del Compendio del Castellaro.

Eventuali perdite saranno a totale carico dell'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum;
- L'Amministrazione Comunale assicura eventuali erogazioni di contributi a sostegno delle attività promosse, compatibilmente con la disponibilità del bilancio di previsione, le somme previste saranno contenute nel budget che annualmente verrà assegnato al Responsabile di Servizio;

**TUTTO CIO' PREMESSO
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

Art. 1

La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2

L'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum svolgerà le funzioni di amministrazione generale del "Complesso del Castellaro", che include:

- gestione delle risorse umane (costi del personale, organizzazione turni di presenza personale, apertura e chiusura locali, collaborazione durante allestimento eventi, ecc.);
- gestione economico-finanziaria (Entrate/Uscite ossia gestione incassi da sponsorizzazioni, incassi da vendita derivanti da biglietti ingresso, book shop, prodotti vari, manutenzione ordinaria ed ogni altra spesa collegata all'ambito strettamente gestionale del complesso);
- gestione orari di apertura e chiusura del complesso e della Torre, da concordare e definire con il Comune di San Zenone degli Ezzelini, in base alle stagioni, agli eventi in programmazione, previo coordinamento tra le parti e ad ogni altro aspetto che preveda la fruibilità dei beni durante il corso del tempo,

- pulizie locali e cura delle pertinenze;
- varie ed eventuali da concordare tra le parti.

Art. 3

Le spese collegate alle utenze (luce, acqua, rifiuti) e alla manutenzione ordinaria e straordinaria del Complesso saranno a carico del Comune.

L'Associazione usufruirà gratuitamente dei relativi servizi collegati alle utenze necessarie, in quanto l'apertura del "Complesso del Castellaro" rientra tra gli obiettivi primari dell'Amministrazione Comunale come strategia di sviluppo storico, culturale, ambientale del proprio territorio.

Le pulizie dei locali del sito e lo sfalcio dell'erba del Compendio sono a carico dell'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum e dovranno essere svolte con regolarità e dovizia.

Art. 4

All'interno del "Complesso del Castellaro", sono stati individuati 3 ambiti nei quali l'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum" svolge le seguenti funzioni in particolari attività collaborative e organizzative:

- nell'ambito a)

L'Antica Pieve di San Zenone e la Cripta della Pieve, le stanze attigue, ambito museale, di accoglienza, promozione e informazione turistica. All'interno di questi locali l'Associazione assicura la disponibilità per l'apertura al pubblico del sito, a visite guidate di gruppi e scolaresche, all'implementazione e continuo aggiornamento di materiale promozionale del territorio, all'assistenza al servizio di informazione turistica secondo le modalità di volta in volta concordate con l'Amministrazione Comunale;

- nell'ambito b)

Il Cimitero dell'antica Pieve di San Zenone, spazio destinato a visite, manifestazioni culturali, eventi espositivi ed esibizioni; L'Associazione ospita nel corso delle manifestazioni gruppi storici, compagnie d'armi, musicisti, sbandieratori e altre associazioni che si occupano di organizzare ed animare le rievocazioni storiche che si svolgono in Italia.

- nell'ambito c)

La "Torre degli Ezzelini", che campeggia al centro del sito, già torre campanaria, realizzata su un basamento che appartiene a fortificazioni precedenti, con una scala interna che raggiunge il belvedere. Il percorso espositivo "Museo Didattico" illustra lo scenario di torri, incluso il Castellaro, e le storiche e tragiche imprese dei protagonisti più importanti e noti Ezzelino III e Alberico da Romano; L'accesso dei visitatori alla "Torre degli Ezzelini" è possibile grazie ad un sistema informatizzato che funziona con l'ausilio di un budget e gestito in base agli accordi di collaborazione volontaria intercorsi tra l'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum ed i titolari del "Bar Centrale" di De Marchi Graziella & C. S.a.S. di San Zenone degli Ezzelini. L'Associazione Pro Loco di San Zenone, nei periodi di apertura dei locali di Villa Marini Rubelli per mostre ed eventi, garantirà anch'essa la propria disponibilità per la consegna dei budget ai turisti.

In questi ambiti sarà compito dell'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum, in collaborazione con il Comune, curare in tutti gli aspetti l'organizzazione, la programmazione degli eventi all'interno del calendario annuale, relativi a tematiche di valore culturale;

Art. 5



Nell'obiettivo comune e strategico di valorizzare la storia, la cultura e la promozione del territorio comunale in tutti i suoi aspetti e considerando il complesso del "Compendio del Castellaro" come strumento strategico di promozione, l'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum si impegna ad operare in stretta collaborazione con le Associazioni ed i Gruppi che operano sul territorio nell'organizzazione dei vari eventi con tematiche collegate e nella programmazione degli stessi.

Art. 6

L'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum si impegna a collaborare con il Comune di San Zenone degli Ezzelini ed a garantire l'espletamento delle varie funzioni assegnate attraverso incaricati dalla stessa accuratamente selezionati.

Art. 7

La presente convenzione ha la durata di anni uno (1) a partire dalla data di sottoscrizione.

Art. 8

Le parti si impegnano ad incontrarsi con cadenza almeno mensile allo scopo di valutare la gestione del complesso, le attività in programmazione e le eventuali problematiche favorendo la nascita di nuovi stimoli e idee da concretizzare nel sito.

L'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum dovrà trasmettere entro il 30 Aprile al Comune un bilancio consuntivo delle entrate e delle spese e un rendiconto annuale relativo all'attività svolta.

Eventuali ricavi saranno reinvestiti e destinati esclusivamente alla promozione storico, culturale e turistica del territorio e potranno essere utilizzati per iniziative strettamente collegate ad essa. Tali iniziative saranno concordate tra le parti.

Eventuali perdite saranno a totale carico dell'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum.

L'Amministrazione Comunale assicura possibili erogazioni di contributi a sostegno delle attività promosse, compatibilmente con la disponibilità del bilancio di previsione, le somme previste saranno contenute nel budget che annualmente verrà assegnato al Responsabile di Servizio.

Art. 9

L'Associazione manterrà la propria sede amministrativa, operativa e logistica in Via Noè Bordignon n. 6 di San Zenone degli Ezzelini.

La sede del "Compendio del Castellaro" è da considerarsi in gestione ai soli fini descritti in premessa.

All'interno del sito del "Compendio del Castellaro" è installato un touch screen dove l'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum aggiornerà ed implementerà le informazioni utili sul territorio a servizio dei visitatori.

Art. 10

L'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum stipulerà idonea assicurazione a favore dei propri aderenti che prestano attività di volontariato, secondo quanto stabilito dall'art. 4 della Legge 11.08.1991, n. 266.

L'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum dichiara che le funzioni svolte dall'Associazione Pro Loco all'interno del complesso, rientrano tra le attività previste dall'art. 5 della polizza di assicurazione della responsabilità civile rischi diversi stipulata dall'Amministrazione Comunale di San Zenone Ezzelini.

Art. 11

Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere tra il Comune di San Zenone degli Ezzelini e l'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum è competente il Foro di Treviso.

Art. 12

L'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum si assume tutti gli obblighi in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni.

Art. 13

L'Associazione Academia Sodalitas Ecelinorum si assume tutti gli obblighi in materia di protezione dei dati personali, secondo le disposizioni contenute nel Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e successive modificazioni ed integrazioni e nelle deliberazioni del Garante della Privacy.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali viene individuato nel Presidente pro tempore dell'Associazione.

Art. 14

Ogni spesa inerente e conseguente alla stipula della presente convenzione si intende a carico dell'Amministrazione Comunale di San Zenone degli Ezzelini.

Art. 15

La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso, a spese della parte che ne richiederà la registrazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il COMUNE DI SAN ZENONE DEGLI EZZELINI
Responsabile Area V "Servizi alla Persona"
(Rebellato Maria Teresa) _____

Per L'associazione ACADEMIA SODALITAS ECELINORUM DI SAN ZENONE DEGLI EZZELINI
Il Presidente
(Martinello Maria Antonia) _____



