

COPIA



Deliberazione n. 14
in data 24-02-2015

Comune di San Zenone degli Ezzelini

Provincia di Treviso

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE PER IMPIANTO DI TELEFONIA CELLULARE PRESSO IL PARCHEGGIO DELL'AREA PRODUTTIVA DELLA LOTTIZZAZIONE "BARICHELLO ED ALTRI" IN VIA SAN LORENZO DI CA' RAINATI CON LA SOCIETA' VODAFONE OMNITEL B.V..

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventiquattro** del mese di **febbraio** alle ore **18:45**.

Nella sala delle sedute, su invito del Sindaco, si è convocata la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

MAZZARO LUIGI	SINDACO	P
BERTON ROBERTO	ASSESSORE	P
ZILLOTTO STEFANIA	ASSESSORE	P
PELLIZZARI NATALINO	ASSESSORE	P

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa PEROZZO CHIARA.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la richiesta, pervenuta in data 28.01.2015 al prot. n. 900, da parte della Società VODAFONE OMNITEL B.V. con sede legale in Via Jervis n. 13 ad Ivrea (TO), di ospitalità per poter realizzare un impianto di telecomunicazioni per telefonia cellulare presso il parcheggio pubblico dell'area di lottizzazione produttiva denominata "Barichello ed Altri" in Via San Lorenzo nella frazione di Ca' Rainati;

VISTA la bozza del contratto di locazione trasmesso in data 28.01.2015 dalla Soc. DBA PROGETTI S.p.A. che prevede la locazione, per la durata di anni 9, di una porzione di terreno di circa 30/35 mq. presso il parcheggio dell'area produttiva di Via San Lorenzo di Ca' Rainati come indicato nella planimetria allegata al contratto, per permettere l'installazione di un impianto di telecomunicazioni a fronte di un canone annuo di locazione di € 4.000,00.= (diconsi Euro Quattromila/00) oltre alla possibilità di sublocare ad altro operatore di telefonia con un aumento del canone annuo di € 2.000,00.= (diconsi Euro Duemila/00);

VALUTATO che l'area in questione rientra tra quelle possibili ed indicate nelle previsioni nel redigendo "Studio del territorio ed analisi aree idonee ad ospitare impianti di telefonia mobile";

VALUTATO altresì che, in adeguamento alla normativa del redigendo "Piano Antenne", si prevede di limitare il numero massimo a due possibili gestori e di adeguare l'importo previsto del canone annuo in € 6.000,00.= (diconsi Euro Seimila/00) per la locazione dell'area e di ulteriori € 2.000,00.= (diconsi Euro Duemila/00) per un eventuale gestore;

ACQUISITO l'allegato parere favorevole del Responsabile del Servizio Urbanistica, in ordine alla regolarità tecnica, reso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

- 1)- Di concedere in locazione alla Società VODAFONE OMNITEL B.V. una porzione di terreno di circa 30/35 mq. presso il parcheggio pubblico dell'area produttiva di Via San Lorenzo di Ca' Rainati come indicato nella planimetria allegata al contratto, per permettere l'installazione di un impianto di telecomunicazioni a fronte di un canone annuo di locazione di € 6.000,00.= (diconsi Euro Seimila/00) per la durata di anni 9 (diconsi anni Nove) con la possibilità di sublocare ad un ulteriore gestore di telefonia con un aumento del canone annuo di € 2.000,00.= (diconsi Euro Duemila/00).
- 2)- Di incaricare il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Patrimonio alla sottoscrizione del contratto di locazione.
- 3)- Di dichiarare, previa nuova votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

* * * * *

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MAZZARO LUIGI

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to BERTON ROBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PEROZZO CHIARA

N. 145 registro pubblicazioni

PUBBLICAZIONE

(1° comma, art. 124, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per quindici giorni consecutivi da oggi all'Albo Pretorio on line.

San Zenone, li 04-03-15

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to GIACOMELLI ANTONELLA

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(1° comma, art. 125, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi, giorno di pubblicazione, ai capigruppo consiliari.

San Zenone, li 04-03-15

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to GIACOMELLI ANTONELLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' DELIBERAZIONE

(3° comma, art. 134, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on line del Comune ed E' DIVENUTA ESECUTIVA il _____

San Zenone, li

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to

Copia informatica conforme all'originale cartaceo, ad uso amministrativo, sottoscritta digitalmente ai sensi degli artt. 22 e 23-ter, comma 3, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82.

San Zenone, li 04-03-15

FIRMATO DIGITALMENTE
IL DIPENDENTE INCARICATO