

### **Lotti in vendita per migliorare le aree verdi**

*Il Comune di San Zenone degli Ezzelini mette in vendita quattro lotti edificabili. Attraverso un'asta pubblica. Con gli introiti di due dei quattro lotti saranno messe in sicurezza le aree verdi del comunali.*

Il Comune di San Zenone degli Ezzelini mette in vendita quattro lotti di terreno edificabili. Tutti i lotti sono situati in via San Francesco a Ca'Rainati di San Zenone degli Ezzelini in un contesto urbanizzato e dotato delle opere di urbanizzazione. La vendita è affettata sulla base di un'asta pubblica.

Nello specifico il lotto 1 e il lotto 2 sono posizionati all'interno di un'area attualmente di verde pubblico e hanno una superficie rispettivamente di 686 e 611 metri quadrati. Gli importi base d'asta sono invece di 96mila euro e 92mila euro. In entrambi i lotti potranno essere realizzate abitazioni uni o bifamiliari. Le offerte per schede segrete sono riservate ai soli residenti del comune di San Zenone degli Ezzelini. Inoltre, per coloro che si impegneranno alla costruzione della loro prima abitazione, con il vincolo quindicennale di non vendere il terreno, sarà aggiunta un percentuale del 5%. Chi si aggiudicherà uno dei due lotti dovrà farsi carico anche delle relative opere di urbanizzazione quali la realizzazione della strada di accesso e dei parcheggi sia pubblici che privati. I lotti 3 e 4 sono situati nella parte est di via San Francesco e coprono una superficie di 785 metri quadrati ciascuno. In questo caso il prezzo base d'asta è di 140mila euro. In entrambi i lotti potranno essere realizzate abitazioni di massimo 4 unità. Le offerte per schede segrete, in questo caso, possono essere presentate da chiunque, senza il vincolo della residenza comunale.

Le offerte relative ai quattro lotti dovranno pervenire entro le ore 12.00 del 30 luglio 2007 presso l'Ufficio protocollo del comune di San Zenone, in via Roma 1. Per maggiori informazioni visitare il sito del Comune: [www.comune.san-zenone.tv.it](http://www.comune.san-zenone.tv.it). "E' un'operazione importante – spiega l'assessore ai lavori pubblici Lino Pellizzari – perché grazie agli introiti che otterremo con la vendita dei primi due lotti potranno essere ristrutturare tutte le aree verdi pubbliche del comune, con l'inserimento di nuove attrezzature e giostr e la messa in sicurezza degli spazi".

*Per contatti e informazioni  
Ufficio Comunicazione Comune di San Zenone degli Ezzelini  
Martina Berno Cell. 3402543394 - telfax 0423.567111*